

ASIGNATURA: Presupuesto	
Vigencia: a partir de 2016/2	Período lectivo: 4º semestre
Carga horaria total: 30h	Código: JG EDI.110
Resumen: Estudio de los diversos tipos de presupuesto de la construcción. Capacitación del trabajo como presupuestario en empresas de construcción civil. Elaboración del presupuesto discriminado de una obra, a través de la discriminación y cuantificación de sus servicios, así como de la determinación de sus composiciones unitarias. Elaboración de propuesta financiera en procesos licitatorios y solicitud de financiamientos inmobiliarios. Uso de software para la realización de presupuestos.	

Contenidos

UNIDAD I - Presupuestos en la Construcción

1.1 Tipos de Presupuesto

1.1.1 Presupuesto Paramétrico

1.1.2 Presupuesto para la incorporación

1.1.3 Presupuesto Discriminado

1.2 Costo Unitario Básico – CUB

1.3 Costos directos e indirectos – BDI (bonificación y Gastos indirectos)

1.4 Documentación necesaria para la presentación de propuesta financiera en procesos licitatorios y solicitud de financiamientos inmobiliarios

UNIDAD II - Presupuesto Discriminado

2.1 Elaboración de un catastro de empresa suministradora

2.2 Relación de Servicios

2.3 Cuantificación de materiales y servicios en planilla electrónica

2.3.1 Criterios de medición

2.4 Cálculo de los costos unitarios de los servicios en planilla electrónica: Composición de los servicios

2.5 Colecta de precios de insumos (mercado local)



Consejo de Educación
Técnico Profesional
Universidad del Trabajo del Uruguay

140 128
~~Stian Peveroni Flores~~
Administración Documental
Área A P I A

2.6 Leyes Sociales

2.7 Cálculo del B.D.I. (bonificación y gastos indirectos) en planilla electrónica

2.8 Curva ABC

2.9 Elaboración del presupuesto (apropiación) en planilla electrónica

2.10 Softwares utilizados para la realización de presupuestos discriminados

Bibliografía básica

GIAMUSSO, Salvador. Orçamento e Custos na Construção Civil. 2. ed. São Paulo: Pini, 1991.

MATTOS, Aldo Dórea. Planejamento e Controle de Obras. São Paulo: Pini, 2010.

TISAKA, Maçahico. Orçamento na Construção Civil. 1. ed. São Paulo: PINI, 2006.

Bibliografía complementaria

GOLDMAN, Pedrinho. Introdução ao Planejamento e Controle de Custos na Construção Civil. 4. ed. São Paulo: Pini, 2005.

GONZÁLEZ, Marco Aurélio S. Noções de Orçamento e Planejamento de Obras. 1. ed. São Leopoldo: UNISINOS, 2008.

TCPO – Tabela de Composição de Preços para Orçamento. 14. ed. São Paulo: Pini, 2012.

SANTOS, Aguinaldo. Método de Intervenção para a Redução de Perdas na Construção Civil: Manual de Utilização. 1. ed. Porto Alegre: SEBRAE RS, 1996. SOUZA, Ubiraci Espinelli Lemes de. Como Reduzir Perdas nos Canteiros. 1. ed. São Paulo: Pini, 2005.